

Direzione e Sede:
C.so Vittorio Emanuele II, 107 - 41121 Modena
Tel. 059 416511 – Fax 059 239063
E-mail: segreteria@consorzioburana.it
Pec: segreteria@pec.consorzioburana.it
Sito web: www.consorzioburana.it
Cod. Fisc. 94149560362

AVVISO ESPLORATIVO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER VISIONARE IMMOBILE CONSORTILE DA ALIENARE SITO IN SAN GIOVANNI IN PERSICETO VIA DEI CONTI N. 1

Il Consorzio della Bonifica Burana, con sede a Modena in Corso Vittorio Emanuele II n. 107, pec: segreteria@consorzioburana.it; segreteria@pec.consorzioburana.it; tel 059/416511, fax 059/239063, informa che intende alienare l'immobile sito in San Giovanni in Persiceto, via dei Conti n. 1.

Il presente avviso, approvato con deliberazione n. 147/2021 assunta dal Comitato Amministrativo il 25/05/2021 è finalizzato ad ottenere manifestazione di interesse a visionare l'immobile sito in San Giovanni in Persiceto, via dei Conti n. 1, allo scopo di individuare soggetti intenzionati all'acquisto.

L'immobile, come da visura catastale dell'Agenzia del Territorio allegata (All. A), è censito al foglio 6, mappale 28, sub 1-2 e 3, cat. A/3 per complessivi 11 vani e un magazzino di 41 m².

Gli interessati a partecipare alla presente manifestazioni dovranno far pervenire **entro le ore 12:00 del giorno 27-09-2021**, mediante pec all'indirizzo segreteria@pec.consorzioburana.it, mail segreteria@consorzioburana.it, fax 059/239063, o posta in Corso Vittorio Emanuele II n. 107 41121 Modena, richiesta di effettuare sopralluogo per visionare l'immobile sito in San Giovanni in Persiceto, via dei Conti n. 1, specificando, nome, cognome, indirizzo, recapito mail e/o telefonico

Una volta scaduto il termine di ricezione delle manifestazioni d'interesse, il Consorzio della Bonifica Burana provvederà a contattare gli eventuali interessati.

Gli interessati potranno richiedere informazioni e chiarimenti alla Segreteria Legale Affari Generali del Consorzio, nella persona dell'avv. Luisa Gioiosa (telefono 059-416511, oppure via e-mail all'indirizzo segreteria@consorzioburana.it).

Il presente avviso verrà pubblicato sul sito istituzionale www.consorzioburana.it per la durata di 20 giorni.

1. TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Si informa che il trattamento dei dati personali avverrà nel rispetto del Regolamento UE 2016/679, come da informativa allegata (Allegato B).

IL PRESIDENTE
(Francesco Vincenzi)
f.to Vincenzi

ALLEGATI A e B

**Visura per soggetto
limitata ad un comune**
Situazione degli atti informatizzati al 07/05/2021

Data: 07/05/2021 - Ora: 09.02.09

Segue

Visura n.: T25037 Pag: 1

| | |
|-----------------------------|---|
| Dati della richiesta | Denominazione: CONSORZIO DELLA BONIFICA BURANA |
| | Fabbricati siti nel comune di SAN GIOVANNI IN PERSICETO (Codice: G467) Provincia di BOLOGNA |
| | Foglio: 6 |
| Soggetto individuato | CONSORZIO DELLA BONIFICA BURANA con sede in MODENA C.F.: 94149560362 |

1. Unità Immobiliari site nel Comune di SAN GIOVANNI IN PERSICETO(Codice G467) - Catasto dei Fabbricati

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | | | ALTRE INFORMAZIONI | |
|----|---------------------|--------|------------|-----|---------------------|---------------|-----------|--------|-------------------|--|---------------------------|--|----------------|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | Indirizzo Dati derivanti da | Dati ulteriori |
| 1 | | 6 | 28 | 1 | | | A/3 | 2 | 5,5 vani | Totale: 150 m ² Totale escluse aree scoperte**: 150 m ² | Euro 511,29 L. 990.000 | VIA DEI CONTI piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. | |
| 2 | | 6 | 28 | 2 | | | A/3 | 2 | 5,5 vani | Totale: 117 m ² Totale escluse aree scoperte**: 114 m ² | Euro 511,29 L. 990.000 | VIA DEI CONTI piano: I; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. | |
| 3 | | 6 | 28 | 3 | | | C/2 | 2 | 41 m ² | Totale: 52 m ² | Euro 235,04 L. 455.100 | VIA DEI CONTI piano: S1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. | |

Totale: vani 11 m² 41 Rendita: Euro 1.257,62

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|-------------------|--|--|------------------------|
| 1 | CONSORZIO DELLA BONIFICA BURANA con sede in MODENA | 94149560362* | (1) Proprieta' per I/1 |
| DATI DERIVANTI DA | | ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 09/11/2010 protocollo n. BO0332776 Voltura in atti dal 26/11/2010 Repertorio n.: 140410 Rogante: FASSO FEDERICO Sede: BOLOGNA Registrazione: UU Sede: BOLOGNA n: 15092 del 23/11/2010 ATTO DI RICONOSCIMENTO DI PROPRIETA' (n. 18715.1/2010) | |

Unità immobiliari n. 3

**Visura per soggetto
limitata ad un comune**
Situazione degli atti informatizzati al 07/05/2021

Data: 07/05/2021 - Ora: 09.02.09

Fine

Visura n.: T25037 Pag: 2

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Consorzio della Bonifica Burana

C.so Vittorio Emanuele II, 107
41121 Modena (MO)
Tel: 059-416511 - Fax: 059-239063
C.F. 94149560362



Informativa sul trattamento dei dati personali ex artt. 13-14 Reg.to UE 2016/679

Soggetti Interessati: fornitori.

Consorzio della Bonifica Burana nella qualità di Titolare del trattamento dei Suoi dati personali, ai sensi e per gli effetti del Reg.to UE 2016/679 di seguito 'GDPR', con la presente La informa che la citata normativa prevede la tutela degli interessati rispetto al trattamento dei dati personali e che tale trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità, trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti.

I Suoi dati personali verranno trattati in accordo alle disposizioni legislative della normativa sopra richiamata e degli obblighi di riservatezza ivi previsti.

Finalità e base giuridica del trattamento: in particolare i Suoi dati verranno trattati per le seguenti finalità connesse all'attuazione di adempimenti relativi ad obblighi legislativi:

- adempimenti obbligatori per legge in campo fiscale e contabile;
- Adempimento obblighi di legge sulla trasparenza amministrativa;
- Direzione lavori e attività connesse;
- espletamento di gare d'appalto;
- igiene e sicurezza del lavoro.

I Suoi dati saranno inoltre utilizzati per le seguenti finalità relative all'esecuzione di misure connesse ad obblighi contrattuali o pre-contrattuali:

- gestione dei fornitori;
- gestione della qualità.

I Suoi dati saranno inoltre utilizzati per le seguenti finalità necessarie per il perseguimento del legittimo interesse del titolare:

- gestione del contenzioso.

Ai fini dell'indicato trattamento, il Titolare potrà venire a conoscenza di dati personali relativi a condanne penali o reati ai sensi dell' art. 10 del GDPR ed in particolare: informazioni concernenti i provvedimenti giudiziari, informazioni concernenti la qualità di imputato od indagato ai sensi degli articoli 60 e 61 del codice di procedura penale.

Modalità del trattamento. I suoi dati personali potranno essere trattati nei seguenti modi:

- trattamento a mezzo di calcolatori elettronici;
- trattamento manuale a mezzo di archivi cartacei.

Ogni trattamento avviene nel rispetto delle modalità di cui agli artt. 6, 32 del GDPR e mediante l'adozione delle adeguate misure di sicurezza previste.

I suoi dati saranno trattati unicamente da personale espressamente autorizzato dal Titolare ed, in particolare, dalle seguenti categorie di addetti:

- Direttore Generale;
- Uffici dell'Area Amministrativa;
- Uffici dell'Area Tecnica;
- Uffici dell'Area Territorio e Comunicazione.

Comunicazione: I suoi dati potranno essere comunicati a soggetti esterni per una corretta gestione del rapporto ed in particolare alle seguenti categorie di Destinatari tra cui tutti i Responsabili del Trattamento debitamente nominati:

- banche e istituti di credito;
- consulenti e liberi professionisti, anche in forma associata;
- nell'ambito di soggetti pubblici e/o privati per i quali la comunicazione dei dati è obbligatoria o necessaria in adempimento ad obblighi di legge o sia comunque funzionale all'amministrazione del rapporto.

Diffusione. I dati potranno essere diffusi presso:

- pubblicazione su internet.

Periodo di Conservazione. Le segnaliamo che, nel rispetto dei principi di liceità, limitazione delle finalità e minimizzazione dei dati, ai sensi dell'art. 5 del GDPR, il periodo di conservazione dei Suoi dati personali è:

- stabilito per un arco di tempo non superiore al conseguimento delle finalità per le quali sono raccolti e trattati per l'esecuzione e l'espletamento delle finalità contrattuali;
- stabilito per un arco di tempo non superiore al conseguimento delle finalità per le quali sono raccolti e trattati e nel rispetto dei tempi obbligatori prescritti dalla legge.

Titolare: il Titolare del trattamento dei dati, ai sensi della Legge, è Consorzio della Bonifica Burana (C.so Vittorio Emanuele II, 107, 41121 Modena (MO); CF: 94149560362; contattabile ai seguenti recapiti: E-mail: segreteria@consorzioburana.it; Telefono: 059-416511) nella persona del suo legale rappresentante pro tempore.

Il responsabile della protezione dei dati (DPO) designato dal titolare ai sensi dell'art.37 del GDPR è:

- HUNEXT CONSULTING (Via A. Volta, 23, 31030 CASIER (TV); P. IVA: 03690390269; contattabile ai seguenti recapiti: E-mail: dpo.hc@hunext.com).

Lei ha diritto di ottenere dal responsabile la cancellazione (diritto all'oblio), la limitazione, l'aggiornamento, la rettificazione, la portabilità, l'opposizione al trattamento dei dati personali che La riguardano, nonché in generale può esercitare tutti i diritti previsti dagli artt. 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22 del GDPR.

Reg.to UE 2016/679: Artt. 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22 - Diritti dell'Interessato

1. L'interessato ha diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che lo riguardano, anche se non ancora registrati, la loro comunicazione in forma intelligibile e la possibilità di effettuare reclamo presso l'Autorità di controllo.

2. L'interessato ha diritto di ottenere l'indicazione:

- a. dell'origine dei dati personali;
- b. delle finalità e modalità del trattamento;
- c. della logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici;
- d. degli estremi identificativi del titolare, dei responsabili e del rappresentante designato ai sensi dell'articolo 5, comma 2;
- e. dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i dati personali possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza in qualità di rappresentante designato nel territorio dello Stato, di responsabili o incaricati.

3. L'interessato ha diritto di ottenere:

- a. l'aggiornamento, la rettificazione ovvero, quando vi ha interesse, l'integrazione dei dati;
- b. la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati;
- c. l'attestazione che le operazioni di cui alle lettere a) e b) sono state portate a conoscenza, anche per quanto riguarda il loro contenuto, di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rivela impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato;
- d. la portabilità dei dati.

4. L'interessato ha diritto di opporsi, in tutto o in parte:

- a. per motivi legittimi al trattamento dei dati personali che lo riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta;
- b. al trattamento di dati personali che lo riguardano a fini di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta o per il compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale.